



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Šibeniku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL TISNO  
Stanje na dan: 14.12.2025. 18:26

Katastarska općina: 330159, PIROVAC

Broj ZK uložka: 11678

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-20377/2025

Aktivne plombe:

## Izvadak iz BZP-a

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	627/11	16	KATINE PAŠNJAK	2187 2187	
2.	627/106	16	KATINE PAŠNJAK	256 256	
		UKUPNO:		2443	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 HOTEL MIRAN PIROVAC D.D. U STEČAJU, OIB: 67751413631, ZAGREBAČKA 37, 22213 PIROVAC	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 03.07.2025.g. pod brojem Z-12225/2025  Prvenstveni red upisa: Z-1469/2014  ZABILJEŽBA, OTVARANJE POSTUPKA PREDSTEČAJNE NAGODBE  Zaprimljeno 07.10.2014. broj Z-1469/14  Na temelju Rješenja od 03. listopada 2014. god. klasa: UP-I/110/07/14-01/6795 ur. br: 04-06-14-6795-17 Nagodbenog vijeća FINE, Regionalnog centra Zagreb zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom Hotel Miran Pirovac d.d., u odnosu na kat. čest.344 zgr., kat. čest. 610/2, kat. čest. 626/2, kat. čest. 626/5, kat. čest. 626/8, kat. čest. 626/9 i kat. čest. 627/11.	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.2	Zaprimljeno 03.07.2025.g. pod brojem Z-12225/2025  Prvenstveni red upisa: Z-4089/2021  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Temelju tužbe koja je zaprimljena kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem P-413/2021 dana 09.03.2021., prijedloga za donošenje rješenja o osiguranju privremenom mjerom koji je zaprimljen dana 09.03.2021. kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem P-413/2021 i čl. 90 Zakona o zemljišnim knjigama zabilježuje se pokretanje postupka u predmetu predlagatelja osiguranja Hrvatska agencija za osiguranje depozita, OIB: 94819327944, iz Jurišićeva ulica 1, Zagreb zastupan po punomoćniku Matić Ivan, iz Slavenskoga ulica 1, Zagreb protiv protustranke NLB Interfinanz Ag In Liquidation, OIB: 43668676136, iz Beethovenstrasse 48, Zürich i dr. u odnosu na kat. čest. 344ZGR, 626/2, 626/5, 626/8, 626/9, 626/28, 627/11.	na 1 (1.1)
1.3	Zaprimljeno 03.07.2025.g. pod brojem Z-12225/2025  Prvenstveni red upisa: Z-16389/2024  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE ST-199/2024 TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU 23.09.2024	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11.			
11.1	Zaprimljeno 03.07.2025.g. pod brojem Z-12225/2025  Prvenstveni red upisa: Z-8316/2024  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-307/2024 07.05.2024, u iznosu od 243.721,46 eur (od čega glavnice 242.391,82 eur, a kamata 1.329,64 eur) zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje na iznos glavnice od 242.391,82 eur teku od 27. ožujka 2024. do konačne isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja, radi osiguranja naplate troškova tog postupka u iznosu od 26,54 eur kao i radi osiguranja naplate troškova ovog postupka u iznosu od 3.667,07 eur zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 7. svibnja 2024. do konačne isplate po stopi koja se za svako polugodište određuje uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja, a za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACNIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487</b>	243.721,46 EUR	Sporedni uložak
11.2	Zaprimljeno 03.07.2025.g. pod brojem Z-12225/2025  Prvenstveni red upisa: Z-8316/2024  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 2690 k.o PIROVAC		na 11.1
11.3	Zaprimljeno 03.07.2025.g. pod brojem Z-12225/2025  Prvenstveni red upisa: Z-8316/2024  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 11.1

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11.4	Zaprimljeno 03.07.2025.g. pod brojem Z-12225/2025  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 5276 k.o PIROVAC		na 11.1
12.			
12.1	Zaprimljeno 03.07.2025.g. pod brojem Z-12225/2025  Prvenstveni red upisa: Z-9464/2024  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRINT E KOMUNIKACIJE 28.05.2024, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 20.05.2024, Na temelju prijedloga za osiguranje od 17. 05.2024., broj O-DO-137/2024 koji je zaprimljen kod Općinskog suda u Šibeniku dana 20.05.2024., pod poslovnim brojem Ovr- 346/2024 i čl. 90 ZZK zabilježba pokretanja postupka u predmetu predlagatelja RH MF Područni ured Šibenik, OIB: 18683136487, zastupan po punomoćniku ODO Šibenik - Građansko-upravni odjel protiv protustranke HOTEL MIRAN PIROVAC d.d., OIB: 67751413631, iz Zagrebačka 37, 22213 Pirovac na kat.čest. 344 zgr, 626/2, 626/5, 626/8, 626/9, 626/28, 627/11, 627/106,		
12.2	Zaprimljeno 03.07.2025.g. pod brojem Z-12225/2025  Prvenstveni red upisa: Z-9464/2024  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE 01.07.2024, Na temelju rješenja od 01.07.2024., Općinskog suda u Šibeniku Stalna služba Knin pod posovnim brojem Ovr-346/2024 uknjižuje se založno pravo u iznosu od 503.014,86 EUR-a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja - radi naplate iznosa od 170.793,51 EUR sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedenim iznos teče od 27. veljače 2024.g. do isplate, - radi naplate iznosa od 3.902,41 EUR sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od 02. travnja 2024. g. do isplate, - radi naplate iznosa od 306.454,61 EUR sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od 30. travnja 2024.g. do isplate, - radi naplate iznosa od 6.829,04 EUR sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od 15. ožujka 2024.g. do isplate i - radi naplate iznosa od 7.581,16 EUR sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od 30. travnja 2024.g. do isplate, te iznosa od 7.454,13 EUR na ime troškova ovog postupka sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od dana donošenja ovog rješenja do isplate u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACNIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487</b>	503.014,86 EUR	Sporedni uložak na 12.1
12.3	Zaprimljeno 03.07.2025.g. pod brojem Z-12225/2025  Prvenstveni red upisa: Z-11482/2024  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, Z.U. 2690 K.o. Pirovac		na 12.2
12.4	Zaprimljeno 03.07.2025.g. pod brojem Z-12225/2025  Prvenstveni red upisa: Z-11482/2024  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 12.2
12.6	Zaprimljeno 03.07.2025.g. pod brojem Z-12225/2025  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 5276 k.o PIROVAC		na 12.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 14.12.2025.